



# LIGORIO

IMMOBILIARE

**Ligorio Immobiliare di Ligorio Carmela**  
 Via Ettore Tagliaferro, 14  
 72018 San Michele Salentino (Brindisi) - Italia

Tel. 0831.964273

Cell. 328.13.88.692

P.IVA 02002110746

E-mail [info@ligorioimmobiliare.it](mailto:info@ligorioimmobiliare.it)PEC [ligorio.carmela@pec.it](mailto:ligorio.carmela@pec.it)

## Casolare/Lamia in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017 contrada Deserto

**Rif. immobile: 452****2 Camere da letto****Condizioni: Eccellente****Prezzo: Trattativa riservata**

Image

**Classe energetica:** IN RICHIESTA**IPE:** n.d.**Giudizio:** Eccellente**Stato dell'immobile:** Venduto**Superficie immobile:** 140**Superficie terreno:** 9000**Vani:** 5**Bagni:** 3**Camere da letto:** 2**Piano:** Piano terra

SPLENDIDO CASOLARE RISTRUTTURATO con dependance, mq.160. Composto da: 3 vani letto, 3 bagni, cucina, soggiorno, sala da pranzo con camino, sala lettura. Il tutto allo stato originale, con possibilità di ampliamento di mq. 50 circa. L'immobile è fornito di: impianto idrico-fognario, fossa Imof, energia elettrica, cisterne, sistema d'allarme, impianto satellitare, condizionamento. Accessori e pertinenze: gazebo, ampio piazzale in chianche originali, forno a legna con barbecue. Sito a circa km 3 dal centro abitato. Agro Ostuni. Terreno mq. 9.000 con uliveto e frutteto. L'immobile è disponibile anche arredato.

