

## Masseria/Tenuta in vendita a Martina Franca (Taranto) - 74015



**Rif. immobile: 770**

**Condizioni: Da ristrutturare**

**Prezzo: Trattativa riservata**

Image

|                                   |                                     |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Classe energetica:</b> G       | <b>IPE:</b> n.d.                    |
| <b>Giudizio:</b> Da ristrutturare | <b>Stato dell'immobile:</b> Venduto |
| <b>Superficie immobile:</b> 400   | <b>Superficie terreno:</b> 240000   |
| <b>Vani:</b> 10                   | <b>Bagni:</b> n.d.                  |
| <b>Camere da letto:</b> n.d.      | <b>Piano:</b> Piano terra           |

Vendesi in agro di Martina, complesso di Trulli, Lamie e vecchie stalle, lasciate allo stato naturale ed originale. Il terreno di pertinenza è di circa 24 ettari, composti da bosco con meravigliose querce secolari, macchia mediterranea ed arbusti vari, seminativo, pascolo e uliveto. Alle spalle della proprietà vi è un giardino di pertinenza delimitato da muri alti a secco ed un'aia meravigliosa di chianche, pietra tipica ed originale del territorio. Inoltre vi è una zona dove si può ancora edificare, realizzando così un'altra struttura o dependance oltre alla piscina. Il complesso di trulli è posizionato in una zona panoramica, tranquilla e riservata, ideale sia per residenza privata di stile che per attività di bed ...

