

## Villa in vendita a San Michele Salentino (Brindisi) - 72018



**Rif. immobile: 858**

**2 Camere da letto**  
**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 245.000,00**

Image

<b>Classe energetica:</b> IN RICHIESTA	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Buono	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 130	<b>Superficie terreno:</b> 6000
<b>Vani:</b> 5	<b>Bagni:</b> 1
<b>Camere da letto:</b> 2	<b>Piano:</b> Piano terra

San Michele Salentino contrada Cotogni Nella vicina periferia ed in zona tranquilla e con privacy, la Ligorio Immobiliare propone in vendita villa su 2 livelli in perfette condizioni. L'immobile è composto : al piano terra da soggiorno/cucina, sala relax, 2 camere da letto, bagno, dispensa; al primo piano, al quale si accede dall'interno, mansarda composta da una camera matrimoniale; all'esterno del piano terra, vano cucina con barbecue, forno a legna. La villa è circondata da ampio piazzale, verande coperte e scoperte, prato inglese, 6000 circa di giardino con piante ornamentale, ulivi, frutti vari. La villa è dotata di : cancello automatizzato, allarme, climatizzatori, caldaia a gas, pozzo artesiano, cisterna. Possibilità di piscina (40mq)

