



LIGORIO

IMMOBILIARE

Ligorio Immobiliare di Ligorio Carmela
 Via Ettore Tagliaferro, 14
 72018 San Michele Salentino (Brindisi) - Italia

Tel. 0831.964273

Cell. 328.13.88.692

P.IVA 02002110746

E-mail info@ligorioimmobiliare.itPEC ligorio.carmela@pec.it

Villa in vendita a San Michele Salentino (Brindisi) - 72018

**Rif. immobile: 858****2 Camere da letto****Condizioni: Buono****Prezzo: € 245.000,00**

Image

Classe energetica: IN RICHIESTA**IPE:** n.d.**Giudizio:** Buono**Stato dell'immobile:** In vendita**Superficie immobile:** 130**Superficie terreno:** 6000**Vani:** 5**Bagni:** 1**Camere da letto:** 2**Piano:** Piano terra

San Michele Salentino contrada Cotogni Nella vicina periferia ed in zona tranquilla e con privacy, la Ligorio Immobiliare propone in vendita villa su 2 livelli in perfette condizioni. L'immobile è composto: al piano terra da soggiorno/cucina, sala relax, 2 camere da letto, bagno, dispensa; al primo piano, al quale si accede dall'interno, mansarda composta da una camera matrimoniale; all'esterno del piano terra, vano cucina con barbecue, forno a legna. La villa è circondata da ampio piazzale, verande coperte e scoperte, prato inglese, 6000 circa di giardino con piante ornamentali, ulivi, frutti vari. La villa è dotata di: cancello automatizzato, allarme, climatizzatori, caldaia a gas, pozzo artesiano, cisterna. Possibilità di piscina (40mq)

