**Ligorio Immobiliare di Ligorio Carmela**
Via Ettore Tagliaferro, 14
72018 San Michele Salentino (Brindisi) - Italia

Tel. 0831.964273
Cell. 328.13.88.692
P.IVA 02002110746
E-mail info@ligorioimmobiliare.it
PEC ligorio.carmela@pec.it

# Casolare/Lamia in vendita a San Michele Salentino (Brindisi) - 72018



**Rif. immobile: 879**

**3 Camere da letto**
**Condizioni: Eccellente**

**Prezzo: Trattativa riservata**

Image

| | |
|---|---|
| **Classe energetica:** C | **IPE:** n.d. |
| **Giudizio:** Eccellente | **Stato dell'immobile:** In trattativa |
| **Superficie immobile:** 200 | **Superficie terreno:** 11000 |
| **Vani:** 6 | **Bagni:** 3 |
| **Camere da letto:** 3 | **Piano:** Non specificato |

San Michele Salentino c.da Cotogni CASOLARE in PIETRA, ristrutturato, mantenendo le antiche caratteristiche, volte a “botte” con pietra a vista,composta da soggiorno con camino, sala lettura, cucinotto, sala pranzo, camera da letto matrimoniale con bagno. Adiacente vano lavanderia. A pochi metri depandance costituita da due camere da letto matrimoniale con due bagni. Riscaldamento a pavimento con bombolone metano interrato. Impianto allarme volumetrico e perimetrale. Condizionamento, serramento in ecosistema, pozzo artesiano, cisterna. Spiazzo esterno. Completo dell’arredamento esistente. Terreno circostante dell’estensione di circa 11.000 mq. con ulivi e piante ornamentali, sistema di irrigazione automatico. Proprietà recintata.






