**Ligorio Immobiliare di Ligorio Carmela**
Via Ettore Tagliaferro, 14
72018 San Michele Salentino (Brindisi) - Italia

Tel. 0831.964273
Cell. 328.13.88.692
P.IVA 02002110746
E-mail info@ligorioimmobiliare.it
PEC ligorio.carmela@pec.it

# Casolare/Lamia in vendita a Ceglie Messapica (Brindisi) - 72013



**Rif. immobile: 884**

**3 Camere da letto**
**Condizioni: Da completare**

**Prezzo: Trattativa riservata**

Image

| | |
|---|---|
| **Classe energetica:** IN RICHIESTA | **IPE:** n.d. |
| **Giudizio:** Da completare | **Stato dell'immobile:** Venduto |
| **Superficie immobile:** 138 | **Superficie terreno:** 10 |
| **Vani:** 5 | **Bagni:** 3 |
| **Camere da letto:** 3 | **Piano:** Piano terra |

La Ligorio Immobiliare propone in vendita Casale di circa 138 mq in corso di ristrutturazione composta da un ampio soggiorno con caminetto, una cucina abitabile, tre bagni e tre camere da letto di cui una con caminetto. Si consegna allo stato grezzo da completare con finiture personalizzate e impianti. Terreno panoramico di un ettaro con frutteto e uliveto e privo di pali della luce. Già realizzato impianto acque reflue con vasca Imhoff e allaccio alla rete elettrica. Possibile realizzazione di cortile esterno con cucina all'aperto, piscina da 40 mq, pergolati ombreggianti e scala esterna per accedere al terrazzo con piccolo bagno in ampliamento (nelle immagini render un esempio). Il casale si trova a circa 6 km dal centro di Ceglie Messapica, nel cuore della Valle ...






