

## Trullo in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



**Rif. immobile: 933**

**1 Camere da letto**  
**Condizioni: Da ristrutturare**

**Prezzo: € 90.000,00**

Image

<b>Classe energetica:</b> G	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Da ristrutturare	<b>Stato dell'immobile:</b> In trattativa
<b>Superficie immobile:</b> n.d.	<b>Superficie terreno:</b> 8200
<b>Vani:</b> 3	<b>Bagni:</b> 1
<b>Camere da letto:</b> 1	<b>Piano:</b> Piano terra

Nel cuore della pianura salentina, Ligorio Immobiliare presenta un complesso di trulli e lamie, in buono stato strutturale, che coniuga fascino storico e potenziale moderno. Caratteristiche della proprietà: - Due trulli tradizionali, adiacente a un'accogliente zona living con cucinotto, perfetti per vivere l'atmosfera unica del Salento. - Potenziale di ampliamento fino a 60 mq, con possibilità di realizzare una splendida piscina di 40 mq, per valorizzare ulteriormente la proprietà. Spazi esterni e terreno: - Un ampio spiazzo ideale per momenti di relax o convivialità all'aria aperta. - Infrastrutture già presenti, tra cui un pozzo artesiano e una cisterna per l'approvvigionamento idrico. - Terreno pertinenziale di 8.200 mq, ...

