

## Trullo in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



**Rif. immobile: 933**

**1 Camere da letto**  
**Condizioni: Da ristrutturare**

**Prezzo: € 90.000,00**

Image

<b>Classe energetica: G</b>	<b>IPE: n.d.</b>
<b>Giudizio: Da ristrutturare</b>	<b>Stato dell'immobile: In vendita</b>
<b>Superficie immobile: n.d.</b>	<b>Superficie terreno: 8200</b>
<b>Vani: 3</b>	<b>Bagni: 1</b>
<b>Camere da letto: 1</b>	<b>Piano: Piano terra</b>

Nel cuore della pianura salentina, Ligorio Immobiliare presenta un complesso di trulli e lamie, in buono stato strutturale, che coniuga fascino storico e potenziale moderno. Caratteristiche della proprietà: - Due trulli tradizionali, adiacente a un'accogliente zona living con cucinotto, perfetti per vivere l'atmosfera unica del Salento. - Potenziale di ampliamento fino a 60 mq, con possibilità di realizzare una splendida piscina di 40 mq, per valorizzare ulteriormente la proprietà. Spazi esterni e terreno: - Un ampio spiazzo ideale per momenti di relax o convivialità all'aria aperta. - Infrastrutture già presenti, tra cui un pozzo artesiano e una cisterna per l'approvvigionamento idrico. - Terreno pertinenziale di 8.200 mq, ...

