



# LIGORIO

IMMOBILIARE

Ligorio Immobiliare di Ligorio Carmela  
Via Ettore Tagliaferro, 14  
72018 San Michele Salentino (Brindisi) - Italia

Tel. 0831.964273

Cell. 328.13.88.692

P.IVA 02002110746

E-mail [info@ligorioimmobiliare.it](mailto:info@ligorioimmobiliare.it)

PEC [ligorio.carmela@pec.it](mailto:ligorio.carmela@pec.it)

## Trullo in vendita a San Michele Salentino (Brindisi) - 72018



Rif. immobile: 947

Condizioni: Da ristrutturare

Prezzo: € 40.000,00

Image

Classe energetica: IN RICHIESTA

IPE: n.d.

Giudizio: Da ristrutturare

Stato dell'immobile: In vendita

Superficie immobile: 40

Superficie terreno: 8680

Vani: 1

Bagni: n.d.

Camere da letto: n.d.

Piano: Piano terra

Immerso nella tranquillità della campagna e a pochi passi dal centro, Ligorio Immobiliare propone in vendita un caratteristico Trullo con superficie linda di circa 40 mq, composto da un cono centrale con camino e due alcove laterali. L'immobile, da ristrutturare, offre ampie potenzialità di ampliamento fino a 120 mq, perfetto per creare una residenza unica dal fascino rurale. Completano la proprietà una cisterna, un piazzale, energia elettrica e un terreno di 8.680 mq con ulivi secolari, mandorli e alberi da frutto. Soluzione ideale per chi desidera realizzare una tipica dimora pugliese immersa nella quiete della campagna, ma a pochi minuti dal centro abitato.

