

## Trullo in vendita a San Michele Salentino (Brindisi) - 72018



**Rif. immobile: 947**

**Condizioni: Da ristrutturare**

**Prezzo: € 40.000,00**

Image

<b>Classe energetica:</b> IN RICHIESTA	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Da ristrutturare	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 40	<b>Superficie terreno:</b> 8680
<b>Vani:</b> 1	<b>Bagni:</b> n.d.
<b>Camere da letto:</b> n.d.	<b>Piano:</b> Piano terra

Immerso nella tranquillità della campagna e a pochi passi dal centro, Ligorio Immobiliare propone in vendita un caratteristico Trullo con superficie lorda di circa 40 mq, composto da un cono centrale con camino e due alcove laterali. L'immobile, da ristrutturare, offre ampie potenzialità di ampliamento fino a 120 mq, perfetto per creare una residenza unica dal fascino rurale. Completano la proprietà una cisterna, un piazzale, energia elettrica e un terreno di 8.680 mq con ulivi secolari, mandorli e alberi da frutto. Soluzione ideale per chi desidera realizzare una tipica dimora pugliese immersa nella quiete della campagna, ma a pochi minuti dal centro abitato.

