



LIGORIO

IMMOBILIARE

Ligorio Immobiliare di Ligorio Carmela
Via Ettore Tagliaferro, 14
72018 San Michele Salentino (Brindisi) - Italia

Tel. 0831.964273
Cell. 328.13.88.692
P.IVA 02002110746
E-mail info@ligorioimmobiliare.it
PEC ligorio.carmela@pec.it

Villa in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



Rif. immobile: 949

2 Camere da letto

Condizioni: Nuova costruzione

Prezzo: € 329.000,00

Image

Classe energetica: A1

IPE: n.d.

Giudizio: Nuova costruzione

Stato dell'immobile: In vendita

Superficie immobile: 129

Superficie terreno: 7500

Vani: 6

Bagni: 2

Camere da letto: 2

Piano: Piano terra

Circondata dal silenzio e dai profumi della campagna pugliese, Ligorio Immobiliare presenta una splendida villa con piscina privata, a breve distanza dalla spiaggia di Torre Guaceto. La casa, di 126 mq, accoglie i suoi ospiti in ambienti luminosi e curati: due camere da letto, due bagni, una cucina ampia e funzionale, un soggiorno accogliente, una veranda in muratura. All'esterno, ampi spazi vivibili con gazebo in legno, piscina di 40 mq, bagno di servizio, forno a legna, pozzo artesiano, sistema di riscaldamento e allarme. È inoltre presente un impianto fotovoltaico da 6 kW, che garantisce efficienza energetica e risparmio. Il terreno di 7.500 mq è interamente recintato e piantumato con ulivi, alberi da frutto e ornamentali, creando un'oasi di pace e ...

