

## Trullo in vendita a San Michele Salentino (Brindisi) - 72018



**Rif. immobile: 950**

**Condizioni: Da ristrutturare**

**Prezzo: € 140.000,00**

Image

<b>Classe energetica:</b> G	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Da ristrutturare	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 100	<b>Superficie terreno:</b> 35000
<b>Vani:</b> 4	<b>Bagni:</b> n.d.
<b>Camere da letto:</b> n.d.	<b>Piano:</b> Piano terra

A circa 7 km da Ceglie Messapica, rinomata città della gastronomia, proponiamo in vendita caratteristico complesso immobiliare immerso in un ampio contesto agricolo di uliveto secolare e muretti a secco. La proprietà è composta da un suggestivo trullo a 3 coni con adiacente lamia con volte a botte, forno a legna e piazzale esterno pavimentato in chianche. Presenti elettrica e due cisterne per la raccolta dell'acqua. Completa la proprietà un terreno di circa 35.000 mq, coltivato a uliveto e frutteto, impreziosito da tipici muretti a secco che ne delimitano i confini. Soluzione ideale sia come residenza privata sia come investimento per attività turistico-ricettiva.

